



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-377/2025-160

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku Stečajna masa iza ENIKON-PROJEKTIRANJE d.o.o. u stečaju, OIB: 52436627686, Vodovodna 20 A, Zagreb, dana 21. veljače 2025. godine

riješio je

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine u vlasništvu Stečajna masa iza ENIKON-PROJEKTIRANJE d.o.o. u stečaju, OIB: 52436627686, Vodovodna 20 A, Zagreb, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, i to:
 1. nekretnina upisana u Općinski sud u Kutini, Zemljišnoknjižni odjel Kutina, k.o. 316199 Kutina, zk. ul. 6082, k.č.br. 8276/1, u naravi ZGRADA I DVORIŠTE POD HUSAINOM, površine 4191 m².

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika:
 - Saše Blaić, OIB: 70659952065, Zagreb, Mlinovi 133
 - Ante Đikić, OIB: 19977845300, Zagreb, Bukovac 94 F
- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog Rješenja.
- III. Određuje se upis zabilježbe ovog Rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. ovog Rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Kutini, zemljišnoknjižni odjel Kutina.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda pod posl. br. St-2541/2016-155 od 28. siječnja 2025. godine određen je nastavak postupka zbog naknadno pronađene imovine – nekretnine kako je ista navedena i opisana u točki I. 1. Izreke ovog rješenja.

2. Stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se predmetna nekretnina, a na kojoj su upisana razlučna prava u korist razlučnih vjerovnika, prodaje u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.
3. Stoga je, a na temelju odredbe članka 247. stavak 1. i 2. Stečajnog zakona (NN br. 71/15,104/17, dalje SZ) odlučeno kao u izreci ovog rješenja.
4. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način prodaje i uvjeti prodaje na temelju odredbe članka 247. stavak 3. SZ-a.

U Zagrebu, 21. veljače 2025.

S U D A C
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od osam dana od dana dostave rješenja.

DNA:

1. e - oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnik
 - Saše Blaić, Zagreb, Mlinovi 133, putem punomoćnika Darko Belaić, odvjetnik
 - Ante Đikić, Zagreb, Bukovac 94 F
4. Općinski sud u Kutini, Zemljišnoknjižni odjel Kutini - po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-30873-6a9f4**

Kontrolni broj: **07730-4114f-590f1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.